

Samrådsprotokoll Prisdialogen 2026

Lokal överenskommelse Prisändringsmodell och Prisåtagande fjärrvärme
Helsingborg och Ängelholm 2027–2029

1 Sammanfattning av diskussionen

Under två samråd i maj respektive juni 2026 har parterna fört en dialog kring fjärrvärmepriset för näringsidkare i Helsingborg och Ängelholm.

Representationen i kundgruppen har utgjorts av kunder inom segmenten bostads- och lokalbolag (offentliga och privata), bostadsrättsföreningar och industri. Detta år har samråden fokuserat på hur det geopolitiska läget påverkar fjärrvärmerna i Helsingborg och Ängelholm, uppdateringen av prismodellen, status för Öresundskrafts CCS-projekt samt vilken utveckling som planeras framöver för fjärrvärmerna.

Inför samrådsmöte 1 skickades agenda och mötesunderlag ut till deltagarna. Både samrådsmöte 1 och 2 genomfördes som fysiska möte med Öresundskraft som värd.

Under samrådsmöte 1 presenteras prisändringsmodellen och prisåtagandet för perioden 2027-2029. Även prisjämförelsestatistik från Nils Holgersson för kommuner av jämförbar storlek presenterades, samt fjärrvärmens miljövärden i enlighet med riktlinjer från VMK (VärmeMarknadsKommittén).

I samrådsmöte 2 enades parterna om ett prisåtagandet för perioden 2027-2029 för fjärrvärme till näringsidkare i Helsingborg och Ängelholm enligt nedan:

Tabell 1 Prisåtagande 2027-2029 Helsingborg och Ängelholm

	2027	2028	2029
Helsingborg Näringsidkare	4 %	4-7 % (Indikation 6%)	4-7 %
Ängelholm Näringsidkare	4 %	4-7 % (Indikation 6%)	4-7 %

Åtagandet kan frångås/ändras vid nya eller ändrade skatter, regleringar eller kraftigt förändrade marknadsvillkor som påverkar fjärrvärmeaffären.

Prisförändringen för 2027 är i enlighet med den utfästa nivån i föregående års prisåtagande (2-4%) och prisåtagandet uppfylls därmed. Intervallet för åtagande för 2028 justeras till 4-7% från 2-4% och indikationen justeras från 3% till 6%. För 2029 aviseras ett intervall på prisjustering mellan 4-7%.

Samrådsprotokoll Prisdialogen Näringsidkare

I utställt prisåtagande har Öresundskraft även beaktat ägardirektivet som lyder att ”Ambitionen är att fjärrvärmepriserna ska vara lägre än genomsnittet för branschen men får avvika maximalt 5% upp eller ner från branschgenomsnittet.” Med den kraftiga prisutvecklingen som varit i övriga branschen uppfylls inte detta ägardirektiv, då priser understiger 5% av branschgenomsnittet. Med de osäkerheter som råder har Öresundskraft valt att prioritera prisåtagandet och ett fjärrvärmepris som är stabilt, förutsägbart och långsiktigt konkurrenskraftigt.

Samtliga parter är fortsatt positiva till initiativet att föra en dialog om fjärrvärmepriset och fjärrvärmeutvecklingen samt ställer sig bakom ett fortsatt arbete i enlighet med prispolicy och samverkansprocess.

2 Samrådsprocess 2026

En planeringsgrupp bestående av: [REDACTED], Helsingborgshem, [REDACTED], Riksbyggen, [REDACTED], Fastighetsägarna Syd, samt [REDACTED] och [REDACTED], Öresundskraft, planerade den 12/2 årets samrådsprocess och innehåll. Arbetsgruppen kom överens om två samrådsmöten. Då CCS-projektets framdrift var av stort intresse bestämdes att detta skulle vara fokus för första mötet tillsammans med den planerade uppdateringen av prismodellen, där en alternativ och valbar metod för beräkning av debiteringsgrundande effekt är under utveckling. För andra möte önskades information kring kommande tjänster inom fjärrvärmerna.

Samråden 2026 genomfördes enligt nedan:

Samråd 1 – 18/5 kl 14.00, 2026, på Öresundskraft

1. Inledning med presentationsrunda
2. Öresundskrafts VD har ordet
3. Status i CCS-projektet
4. Miljövärden för fjärrvärmerna 2025
5. Uppdatering prismodell
6. Prisändringsmodell (Prisåtagandet)
 - a) Status produktion/distribution och kostnadsutveckling
 - b) Prisåtagande 2027-2029
6. Summering

Samråd 2 – 15/6 kl 14.00, 2026, på Öresundskraft.

1. Inledning med presentationsrunda
2. Repetition av prismodelluppdatering
3. Repetition Prisändringsmodell (prisåtagandet)
4. Diskussion och överenskommelse
5. Värmestyrning av fastigheter
6. Summering och avslutning

3 Synpunkter

3.1 Beräkna effektsignatur i eget affärssystem

Efter presentation av prismodelljusteringen framfördes önskemål om att kunna jämföra Öresundskrafts framräknade effektsignatur med effektsignaturer genererade av kundernas egna system för fastighetsförvaltning och energiuppföljning. Det framfördes också önskemål om att få tillgång till de parametrar som används i beräkningen.

3.2 Valet av att effekten beräknas vid -7°C för att bestämma effektsignaturen

Deltagare ställde frågor kring valet att fastställa effekten vid en utomhustemperatur om -7 °C och hur detta förhåller sig till de faktiska temperaturförhållandena i området.

3.3 Hur syns energieffektiviserande åtgärder i effektdebiteringen

Efter presentationen av prismodelljusteringen ställdes frågor om hur energieffektiviserande åtgärder påverkar effektdebiteringen. Synpunkter framfördes om vikten av att investeringar i energieffektivisering kommer kunderna till del genom lägre kostnader.

3.4 Svårt att se kostnadsökningen på bränslen i Helsingborg i grafen

Vid presentationen på samrådsmöte 1 ställdes frågor kring kostnadsökningen för bränslen i Helsingborg. Synpunkter framfördes om att den presenterade grafen inte tydligt visade den kostnadsökning som Öresundskraft beskrev.

4 Bemötande av synpunkter

4.1 Beräkna effektsignatur i eget affärssystem

Öresundskraft avser att i Energiportalen tillgängliggöra information om effektsignaturen samt de parametrar som ligger till grund för beräkningen. Detta ger kunder möjlighet att använda samma parametrar i sina egna system för analys och uppföljning.

4.2 Valet av att effekten beräknas vid -7°C för att bestämma effektsignaturen

Valet av -7 °C grundar sig på analyser av historiska temperaturdata för Helsingborg och Ängelholm samt jämförelser med de temperaturnivåer som används av andra fjärrvärmeaktörer i områden med liknande klimatförutsättningar. Baserat på dessa analyser bedömer Öresundskraft att -7 °C utgör en lämplig och representativ temperatur för bestämning av effektsignaturen.

4.3 Hur syns energieffektiviserande åtgärder i effektdebiteringen

Effektnivån fastställs för ett år i taget och baseras på kundens effektuttag under föregående värmesäsong, definierad som perioden oktober–april när dygnsmedeltemperaturen varit 15 °C eller lägre. Genom den årliga omräkningen kan genomförda energieffektiviseringsåtgärder påverka den framtida effektnivån. Öresundskraft tar även med sig synpunkten i det fortsatta arbetet med utvecklingen av fjärrvärmens prismodell.

Samrådsprotokoll Prisdialogen Näringsidkare

4.4 Svårt att se kostnadsökningen på bränslen i Helsingborg i grafen

Inför samrådsmöte 2 reviderades grafen för att tydligare visualisera kostnadsutvecklingen för bränslen. Den uppdaterade presentationen redovisades på samrådsmöte 2.

5 Aspekter att beakta i det fortsatta arbetet

-

6 Kvarstående synpunkter från kunder till Prisdialogen:

-

7 Kvarstående synpunkter från fjärrvärmeleverantören till Prisdialogen:

-

8 Planering Prisdialog 2027

En arbetsgrupp bestående av leverantör (sammankallande) och kundrepresentanter träffas preliminärt i januari eller februari 2027 för planering av processen. Gruppen informerar löpande övriga deltagare i Prisdialogen genom sina respektive organisationer, vilka kan framföra önskemål och idéer till planeringsgruppen.

9 Samrådsmöten och deltagare

Totalt bjöds 55 personer, som representerar en stor bredd av Öresundskrafts kundkollektiv inom Helsingborgs och Ängelholms fjärrvärmenät, in.

Kund/ kundorganisation	Representanter	Samråd #1	Samråd #2
SABO	██████████, Helsingborgshem	x	x
	██████████, Helsingborgshem	x	x
	██████████, Ängelholmshem	x	
	██████████, Ängelholmshem	x	
Riksbyggen Brf:s Intresseförening i Norra Skåne	██████████		x
	██████████		x
	██████████		x
	██████████	x	
Fastighetsägarna Syd, Distriktsstyrelserna Helsingborg & Ängelholm	██████████, Åkermans	x	x
	██████████, Willhem	x	
Fastighetsägarna Syd, Kansliet	██████████	x	x
Ängelholmslokaler	██████████	x	x

Samrådsprotokoll Prisdialogen Näringsidkare

Wihlborgs			X
			X
Rikshem		X	
Willhem		X	X
		X	
		X	
Brinova		X	X
Region Skåne		X	X
HSB Nordvästra Skåne		X	
Öresundskraft		X	
		X	X
		X	X
			X
		X	X
		X	
		X	
		X	
		X	X
		X	
			X
			X

Vid protokollet (signeras digitalt via Scrive)

Helsingborg 2026-06-26

Daniel Kipowski

Justeras

Johan Clementz, Helsingborgshem

Peter Wiström, Riksbyggen