

Öresundskraft

– Prisbestämmelser för konsumenter i gruppanslutna småhus Pålsjö Östra

Gäller fr.o.m. 1 januari 2026 och tillsvidare.

1 Allmänt

- 1.1 Dessa prisbestämmelser gäller för fjärrvärmeleveranser i Helsingborg för fastigheter inom kvarteret Skogsbrynet (småhus) med adresser: Skogsbrynet Södra, Nils Kaggs gata 37A–47 F, Johan Hårds gata 88A–90E Skogsbrynet Norra, Johan Hårds gata 52A–68E Skogsbrynet Västra, Nils Kaggs gata 1A–11E, Christer Boijes väg 2A–12 för fjärrvärme-leveranser som används för enskilt bruk (definition enligt § 1.1a i "Allmänna avtalsvillkor för leverans av fjärrvärme som används för enskilt bruk").

2 Priser

Fast del: Består av en fast del och en effektbaserad del.

Energidel: Det pris som betalas per levererad kWh fjärrvärme.

Varmvattenpris: Det pris som betalas per levererad kubikmeter(m3) varmvatten.

3 Förklaringar

Hustyper:

Hustyp A – 3 lägenheter

Hustyp B – 4 lägenheter

Hustyp C – 5 lägenheter

4 Leveransgräns

Öresundskraft AB äger och förvaltar ledningsnät och värmeväxlare för värme och varmvatten i området. Ledningar inom varje lägenhet ansvarar respektive fastighetsägare för, leveransgräns utgörs av avstängnings-ventilerna vid inkommande ledningar i varje lägenhet.

5 Varmvatten

Förbrukningen av varmvatten regleras med mätare för varje enskild lägenhet.

6 Schablonvärden

För området finns gemensamma värmemätare. Värmeförbrukningen beräknas för varje hus/lägenhet efter ett schablonvärde baserat på hustyp (storlek), enligt nedan. Värdet är en beräknad helårförbrukning och utifrån den andelsberäknas respektive hus/lägenhet del av förbrukad fjärrvärme i området.

Skogsbrynet Södra, Nils Kaggs gata 37A–47 F, Johan Hårds gata 88A–90E:

Hustyp B 12 600 kWh

Hustyp C 13 800 kWh

Totalt schablonvärde 426,6 MWh

Skogsbrynet Norra, Johan Hårds gata 52A–68E:

Hustyp A 9 500 kWh

Hustyp B 13 200 kWh

Hustyp C 14 400 kWh

Totalt schablonvärde 520,8 MWh

Skogsbrynet Västra, Nils Kaggs gata 1A–11E, Christer Boijes väg 2A–12F:

Hustyp A 8 700 kWh

Hustyp B 12 100 kWh

Hustyp C 13 200 kWh

Totalt schablonvärde 632,1 MWh

Ovanstående schablonvärden kan komma att justeras om områdets totala fjärrvärmeförbrukning förändras.

7 Avräkning från schablon

För varje delområde finns en fjärrvärmemätare som avläses månadsvis och som visar den totala faktiska värmeförbrukningen för respektive delområde.

Värmeanvändningen per månad beräknas utifrån respektive hus/lägenhets andel av den totala schablonen för delområdet jämförs med avläst faktiskt förbrukning för samma delområde.

8 Effektvärde

Bestäms efter hustyp (storlek), enligt nedan.

Hustyp A 7 kW

Hustyp B 8 kW

Hustyp C 9 kW

9 Övriga villkor

För fjärrvärmeleveransen gäller "Allmänna avtalsvillkor för konsument för leverans av fjärrvärme som används för enskilt bruk", aktuella villkor finns på oresundskraft.se