

Prisbestämmelser för konsumenter i gruppanslutna småhus Pålsjö Östra

Gäller från och med 1 januari 2026 och tillsvidare.

1 Allmänt

Dessa prisbestämmelser gäller för fjärrvärmeleveranser i Helsingborg för fastigheter inom kvarteret Skogsbrynet (småhus) med följande adresser:

Skogsbrynet Södra: Nils Kaggs gata 37A–47F och Johan Hårds gata 88A–90E,

Skogsbrynet Norra: Johan Hårds gata 52A–68E samt

Skogsbrynet Västra: Nils Kaggs gata 1A–11E och Christer Boijes väg 2A–12F.

Bestämmelserna gäller för fjärrvärmeleveranser som används för enskilt bruk, enligt definitionen i § 1.1a i "Allmänna avtalsvillkor för leverans av fjärrvärme som används för enskilt bruk".

2 Priser

Prismodellen består av en fast del, en energidel och ett varmvattenpris. Gällande priser framgår av vid var tid gällande prislista.

Fast del består av en fast komponent och en effektbaserad komponent som beror på hustypens effektvärde

Energidel avser levererad värmeenergi och debiteras per kWh.

Varmvattenpris avser levererad varmvattenvolym och debiteras per m³ varmvatten.

3 Hustyper

Hustyper används för att fördela värmeförbrukning och effektvärde inom området. Hustyp A avser tre lägenheter, hustyp B fyra lägenheter och hustyp C fem lägenheter.

4 Leveransgräns

Öresundskraft äger och förvaltar ledningsnät samt värmeväxlare för värme och varmvatten inom området. Ledningar inom respektive lägenhet ansvarar fastighetsägaren för. Leveransgränsen utgörs av avstängningsventilerna vid inkommande ledningar i respektive lägenhet.

5 Varmvatten

Varmvattenförbrukningen regleras med mätare för varje enskild lägenhet.

6 Schablonvärden

För området finns gemensamma värmemätare. Värmeförbrukningen för respektive hus eller lägenhet beräknas utifrån schablonvärde baserat på hustyp och storlek enligt nedan. Schablonvärdet motsvarar en beräknad helårsförbrukning och används för att beräkna respektive hus eller lägenhets andel av områdets fjärrvärmeförbrukning.

Skogsbrynet Södra: Nils Kaggs gata 37A–47F och Johan Hårds gata 88A–90E

Hustyp B: 12 600 kWh

Hustyp C: 13 800 kWh

Totalt schablonvärde: 426,6 MWh

Skogsbrynet Norra: Johan Hårds gata 52A–68E

Hustyp A: 9 500 kWh

Hustyp B: 13 200 kWh

Hustyp C: 14 400 kWh

Totalt schablonvärde: 520,8 MWh

Skogsbrynet Västra: Nils Kaggs gata 1A–11E och Christer Boijes väg 2A–12F

Hustyp A: 8 700 kWh

Hustyp B: 12 100 kWh
Hustyp C: 13 200 kWh
Totalt schablonvärde: 632,1 MWh

Schablonvärdena kan komma att justeras om områdets totala fjärrvärmeförbrukning förändras.

7 Avräkning från schablon

För varje delområde finns en fjärrvärmemätare som avläses månadsvis och visar delområdets totala faktiska värmeförbrukning. Förbrukningen för respektive hus eller lägenhet beräknas utifrån dess schablonvärde. En avräkning görs mot delområdets faktiska förbrukning, varvid respektive hus eller lägenhets andel fastställs utifrån dess andel av delområdets totala schablonvärde.

8 Effektvärde

Bestäms efter hustyp enligt:

Hustyp A: 7 kW
Hustyp B: 8 kW
Hustyp C: 9 kW

9 Övriga villkor

För fjärrvärmeleveransen gäller "Allmänna avtalsvillkor för konsument för leverans av fjärrvärme som används för enskilt bruk" samt vid var tid gällande prislista på oresundskraft.se.

10 Kontakt

Vid frågor, gå in på oresundskraft.se eller kontakta Kundservice på telefon 042-490 32 00.