

2022-08-30

Prisändringsmodell 2023-2025

Fjärrvärmepriset i Ängelholm

och Helsingborg

ÖRESUNDS
KRAFT

Innehållsförteckning

1	Inledning	1
2	Prispolicy	1
2.1	Prissättningsprincip	1
2.2	Resultatmål och ägardirektiv	1
2.3	Prisutvecklingsmål	2
2.4	Prisdialog	2
2.5	Miljö och klimat	2
3	Prisåtagande 2023-2025	3
3.1	Prisprognos	3
3.2	Förändring av marknadsvillkor	3
3.3	Korrigerigering av prismodell för Näringsidkare	4
3.4	Normalprislistor 2023	5
4	Prismodell	5
4.1	Näringsidkare (från och med 2023-01-01)	5
4.2	Konsumenter	7
5	Fjärrvärmens kostnader	7
5.1	Allmänt	7
5.2	Intäkter utöver fjärrvärme	8
5.3	Kostnadernas sammansättning	9
5.4	Kostnadsutveckling	10
5.5	Investeringar och effektiviseringsåtgärder	11
5.6	Fjärrvärmeproduktionen	12
6	Nya fjärrvärmekunder	13
6.1	Exploateringsområden	13
6.2	Förtätning	13
7	Kunddialog	13
7.1	Agenda samrådsmöten	14
8	Bilagor	1

1 Inledning

Öresundskraft vill tillsammans med våra fjärrvärmekunder utveckla fjärrvärmen i Ängelholm och Helsingborg. År 2012 togs ett gemensamt initiativ till en årlig prisdialog med syfte att öka kunskap om respektive affärer, bli förståelse och insyn i fjärrvärmens prissättning. I detta dokument redovisar vi hur priset av fjärrvärme som används i Näringsverksamhet sätts samt Öresundskrafts prisåtagande för perioden 2023-2025. Årets prisdialog finns sammanfattat i separat samrådsprotokoll, www.oresundskraft.se.

Under 2022 påbörjades en korrigering av prismodellen och den fortsätter under 2023-2024. Till 2022 infördes ett temperaturintervall för hur högsta dygnsmedeleffekten bestäms och 2023-2024 kommer det i två steg att göras en korrigering i fördelningen mellan energi- och effektdelen i prismodellen. Detta finns beskrivet i kapitel 3.3.

2 Prispolicy

2.1 Prissättningsprincip

Följande huvudprinciper ligger till grund för prissättningen av fjärrvärmen:

1. **Kostnadsbaserad prissättning** – Priset skall täcka fjärrvärmeverksamhetens kostnader för att leverera en säker och klimatklok värme samt över tid få en rimlig avkastning. Ängelholm och Helsingborg utgör olika prisområden för att återspegla respektive systems kostnadsnivå.
2. **Konkurrenskraftig pris** – Priset skall vara konkurrenskraftigt gentemot andra uppvärmningsalternativ på vår marknad.
3. **Under riksgenomsnittet** – vårt genomsnittliga fjärrvärmepris skall vara lägre än riksgenomsnittet, vilket även är ett direktiv från ägaren.
4. **Likabehandling** – Likabehandling av kunder inom samma kundkategori.

Punkt 2 och 3 uppnår vi genom att aktivt arbeta med att effektivisera vår verksamhet och pressa våra kostnader.

2.2 Resultatmål och ägardirektiv

Öresundskrafts fjärrvärmeaffär styrs av ägardirektivet från Helsingborgs stad som anger följande:

- Öresundskraft ska erbjuda attraktiva produkter och tjänster för att skapa en långsiktig lönsamhet. Verksamhetens intjäningsförmåga ska möjliggöra utbyggnad och reinvesteringar i infrastruktur samt satsningar mot framtidens hållbara energi- och kommunikationslösningar.
- Fjärrvärmepriserna ska sättas inom ramen för Prisdialogen. Ambitionen är att fjärrvärmepriserna ska vara lägre än genomsnittet för branschen men får avvika maximalt 5 procent från branschgenomsnittet.

- Öresundskrafts avkastningskrav ska vara marknadsmässigt för de branscher bolaget verkar inom men även beakta bolagets långsiktiga värdeskapande roll för Helsingborgs utveckling.
- Bolagets långsiktiga avkastning över en investeringscykel (cirka 20 år) uttryckt i avkastning på sysselsatt kapital ska minst uppgå till årsgenomsnittet för STIBOR 3-månader + 6 procentenheter.
- Noll procent fossila bränslen i fjärrvärmens 2022.

2.3 Prisutvecklingsmål

Vi har också satt upp prisutvecklingsmål vår prissättning och prismodell.

- **Förutsägbarhet** – Vi ska ha långsiktighet och förutsägbarhet för fjärrvärmepriset. Prisutvecklingen anges för två kommande år, samt en inriktning för tredje året.
- **Kostnadsriktighet** – Våra prismodeller ska så långt som möjligt återspegla kostnaderna för att långsiktigt producera och distribuera fjärrvärmens. Detta ger en rättvisande information till kunden, och gynnar direkt de kunder som gör energi- och effektb sparingar när energin är som dyrast. En sådan prissättning gör också fjärrvärmeverksamheten robust mot ändrade leveransvolymmer etc, vilket leder till stabila priser.
- **Kunddialog** – ändringar i pris eller prismodell skall genomföras i dialog med våra kunder.

2.4 Prisdiallog

Våra prisförändringar ska genomföras i formatet för Prisdialogen, där förändringar i pris och prismodell presenteras och tas upp till dialog med våra kunder. För Helsingborg och Ängelholm hålls en gemensam prisdiallog, men separata lokala överenskommelser kan träffas. Dialogmöten hålls för både näringsidkare och konsumenter men vid separata tillfällen.

Till Prisdialogen för näringsidkare bjuds representanter för SABO (Helsingborgshem och Ängelholmshem), Riksbyggen och Fastighetsägarnas Riksförbund (utgörs av de lokala styrelserna i Ängelholm och Helsingborg) in tillsammans med representanter för våra största företagskunder samt kunder som uttryckt ett specifikt intresse av att delta. Till Prisdialogen för konsumenter bjuds Villaägarnas Riksförbund in samt kunder som uttryckt ett specifikt intresse av att delta.



2.5 Miljö och klimat

Vi redovisar fjärrvärmens miljöpåverkan varje år i vår hållbarhetsredovisning samt i Prisdialogen. Vi är även medlemmar i Klimatdialogen och redovisar även där fjärrvärmens miljövärden samt lyfter energisystemets klimatutmaningar.

3 Prisåtagande 2023-2025

3.1 Prisprognos

Vi gjorde under 2019 ett extraordinärt 5-årigt prisåtagande för perioden 2020-2024. Verksamhetens kostnader bedömdes då som fortsatt stabila under överskådlig tid. Sedan en tid tillbaka råder en stor osäkerhet på energimarknaden. Störst osäkerhet råder för närvarande för bränslekostnader, el- och avfallintäkter samt styrmedel som utsläppsrätter. Baserat på de nuvarande marknadsprognoserna (inflation, räntor, övriga intäkter och bränslepriser) indikerar vi en årlig ändring för 2023 av fjärrvärmepriset med en ökning på 2% för alla fjärrvärmekunder i Helsingborg och Ängelholm som träder i kraft 2023-01-01.

För 2024 flaggar Öresundskraft för att det extraordinära prisåtagandet kan komma att frångås på grund av det kraftigt förändrade marknadsvillkoren och den situation som råder. För 2024 korrigerar vi prisåtagandet från max 2 % till en indikation på 0-5 %. Och för 2025 indikerar vi en prisförändring om 0-5 %. Noteras görs också att prisåtagandet för 2023 frångår prisändringsmodellen som är kostnadsbaserad. Oron i omvärlden har drastiskt ökat kostnader för bränslen och insatsvaror. Därtill kommer en onormalt hög inflation. Prisjusteringen för 2023 täcker inte dessa extraordinära kostnadsökningar men Öresundskraft gör bedömningen att bolaget kan hantera denna differens under det kommande året. Om de historiskt höga kostnadsnivåerna består så kan det medföra ett behov till ökad kostnadstäckning efterföljande år vilket återspeglas i indikerade prisintervallen för 2024 och 2025.

Observera att åtagandet kan frångås/ändras vid nya eller ändrade skatter, regleringar eller kraftigt förändrade marknadsvillkor som påverkar fjärrvärmeaffären.

Tabell 1 Prisåtagande 2023-2025 för Helsingborg och Ängelholm

	2023	2024	2025
Helsingborg Näringsidkare	2 %	Indikation 0-5 %	Indikation 0-5 %
Ängelholm Näringsidkare	2 %	Indikation 0-5 %	Indikation 0-5 %
Helsingborg & Ängelholm Konsument	2 %	Indikation 0-5 %	Indikation 0-5 %

3.2 Förändring av marknadsvillkor

Under slutet 2021 och 2022 har det skett kraftiga förändringar i bränslepriser, inflation etcetera. Framförallt på grund av återhämtningen från coronapandemin, lock-downs i Kina och Rysslands anfallskrig mot Ukraina. Det ger en kraftig påverkan på energimarknaden, inflationen och därmed kostnadsutvecklingen.

3.3 Korrigering av prismodell för Näringsidkare

Fjärrvärmen är en uppvärmningsform som uppskattas för dess förutsägbarhet och stabilitet när det gäller kundens uppvärmningskostnad. Prismodellen för fjärrvärmen har inte varit designad för de senaste åren kraftiga variation i hur kalla vintrarna varit. Tidigare modell gav stora slag både i kundens uppvärmningskostnad därmed också i intäkterna för fjärrvärmen. Vi har satsat mycket på att ta tillvara spillvärme, möjliggöra billigare bränslen och framtidssäkra fjärrvärmen. Det innebär att de rörliga kostnaderna har minskat och de fasta kostnaderna har ökat. En konsekvens blir då att fördelningen mellan verksamhetens fasta och rörliga kostnader inte längre motsvaras i fjärrvärmepriset fördelning mellan effekt och energi. Korrigeringen av prismodellen syftar till att:

- Öka förutsägbarhet och jämna ut fjärrvärmekostnaden mellan åren
- Stärka konkurrenskraft och incitament för att använda fjärrvärme
- Öka kostnadsriktigheten och transparensen i prissättningen

Korrigeringen av prismodellen är intäktsneutral för Öresundskraft och kostnadsneutral för kundkollektivet som helhet.

3.3.1 Införande av temperaturintervall (2022)

För att skapa en bättre förutsägbarhet infördes det från och med årsskiftet 2021/2022 ett undantag i definitionen av hur högsta dygnsmedeleffekten sätts. Förändringen trädde i kraft 2022-01-01. Högsta dygnsmedeleffekten kommer fortsatt att vara definierad och bestämmas som tidigare, det vill säga den högsta energiförbrukningen under ett dygn de senaste 12 månaderna dividerat med dygnets 24 timmar, men förutsatt att medeltemperaturen under det kallaste dygnet de senaste 12 månaderna har varit mellan -5 °C till -9 °C. I annat fall förlängs den ”rullande” perioden till dess att ett dygn uppvisar en temperatur kallare än -5 °C. I samband med införandet av temperaturintervall förtydligades också hantering vid energieffektiviseringsåtgärder. Se vidare beskrivning under 4.1.

3.3.2 Korrigering av pridfördelningen mellan energi och effekt (2023-2024)

Som en del i att skapa bättre förutsägbarhet och kostnadsriktighet justerar vi i fördelningen av priset mellan energi- och effektdelen. Den prismodell som gällt till och med 2021 har utgått från en fördelning i fjärrvärmekostnaden där effektdelen utgör 20 %, energidelen 70 % och flödesdelen 10%. Korrigeringen görs i två steg i samband med årsskiftet 2022/2023 samt 2023/2024 och börja gälla från 2023-01-01 respektive 2024-01-01.

2023 – sänks energidelen till ca 60 % och effektdelen ökas till ca 30 % av totalen.

2024 – sänks energidelen till ca 50 % och effektdelen ökas till ca 40 % av totalen.

Flödesdelen hålls oförändrad och fortsätter att utgöra ca 10 %. I 2021 års priser motsvarar den totala förändringen en sänkning av energipriset med 157 kr/MWh under vintersäsongen och 57 kr/MWh under vår/höst samt att effektpriset höjs med 405 kr/kW. Fördelningarna är ungefärliga och är beräknade utifrån typhus och

Öresundskrafts totala intäkter. Beroende på användningsprofil kan dessa fördelningar variera.

3.4 Normalprislistor 2023

Fjärrvärmepriserna kommer att förändras enligt 3.1 Prisprognos och prislistor för 2023 finns i bilaga 2.

4 Prismodell

4.1 Näringsidkare (från och med 2023-01-01)

Vår prismodell för näringsidkare utgörs av tre delar: energi, flöde och effekt (se Figur 1). Prismodellens syfte är att återspegla fjärrvärmens kostnader och fördela dessa rättvist, skapa ett incitament för effektiviseringar samt bidra till en förutsägbar uppvärmningskostnad. För en typkund utgör energidelen 60 % av den totala fjärrvärmekostnaden, medan effektdelen är 30 % och flödesdelen 10 %. (Notera pågående förändring av denna fördelning under 3.2.)



Figur 1 Prismodell för näringsidkare

4.1.1 Energi

Det kostar olika att producera fjärrvärmens olika tider på året. Vintertid i Helsingborg med hög förbrukning måste vår mer kostsamma produktion med träpellets användas. Sommartid med låg förbrukning räcker den billiga restvärmen från Kemira och avfallsbehandlingen på Filborna. Vintertid i Ängelholm behöver vi använda bioolja för perioder med hög förbrukning, resterande del av året kan vi använda våra fastbränslepannor. Vi sätter därför energipriset efter en rättvis princip, där priset återspeglar vad det kostar att producera den värme man använder. Priset är olika för dessa perioder på året:

- **vinter:** november – mars
- **vår/höst:** april – maj, september – oktober
- **sommar:** juni – augusti

4.1.2 Flöde

Värmeväxlaren för fjärrvärme i fastigheten (fjärrvärmecentralen) ska ta vara på värmen i det inkommande vattnet effektivt, genom att kyla ned det så mycket som möjligt innan det går tillbaka i returledningen. För hög temperatur på returvattnet innebär att det pumpas runt onödiga mängder vatten i fjärrvärmesystemet och att fjärrvärmeproduktionen får sämre effektivitet. För vintermånaderna (november–

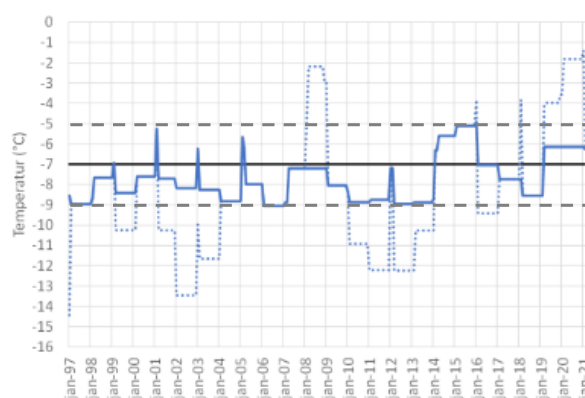
mars) finns därför en priskomponent som beror av volymen vatten, detta för att skapa ett incitament till effektiv avkylning i fjärrvärmecentralen.

4.1.3 Effekt

Fjärrvärmesystemets kostnader beror också mycket starkt på toppbelastningarna. Situationen en kall vinterdag, när nästan alla kunder behöver som mest värme, är den som bestämmer hur mycket produktionsanläggningar och hur stora ledningar som måste byggas och underhållas. Därför är det rättvist att det pris du som kund betalar också har en komponent beroende av det högsta värmeuttaget du begär, det vill säga ditt effektbehov. Detta har vi valt att bestämma genom mängden värme du köper under det dygn på året när du förbrukar som mest, den sk högsta dygnsmedeleffekten. Effektvärdet gäller som underlag för debitering tills en högre dygnsmedeleffekt mäts upp eller i högst 12 månader.

Undantag

I det fall där medeltemperaturen det kallaste dygnet de senaste 12 månaderna är varmare än -5 °C sker ingen uppdatering av dygnsmedeleffekten. Den ”rullande” perioden förlängs då till dess att ett dygn uppvisar en temperatur kallare än -5 °C . Dygn där medeltemperaturen är kallare än -9 °C exkluderas vid bestämning av dygnsmedeleffekten. För det fall kallaste dygnsmedeltemperaturen ej faller inom intervallet -5 °C till -9 °C sker heller ingen uppdatering av dygnsmedeleffekten.



Figur 2 Exempel på lägsta dygnsmedeltemperatur med temperaturintervall $-7\pm 2\text{ °C}$

Förändringar

I den situation där undantaget ovan har inträffat kan en kund, som genomfört större förändringar i en fastighets eller fjärrvärmeanslutnings egenskaper och där förändringen sänker fastighetens effektbehov, begära en justering av högsta dygnsmedeleffekten. Justeringen görs i dialog mellan kunden och Öresundskraft. Manuellt justerad högsta dygnsmedeleffekt gäller från och med efterföljande månadsskifte efter att Öresundskraft och kund kommit överens om nytt värde. Generellt är förutsättningarna för att detta skall göras:

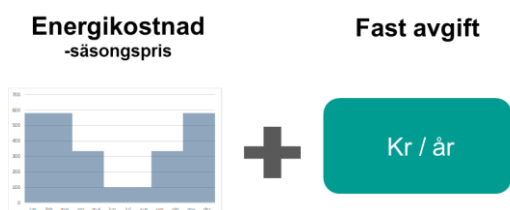
- Kund skall kunna visa på större genomförd energieffektivisering, som energieffektivisering räknas tex förbättring av klimatskal. Installation av värmepump (exempelvis luft/luft, luft/vatten eller bergvärmepump) räknas ej som energieffektivisering.
eller
Kund har primäranslutit flera fastigheter som tidigare har haft en gemensam anslutningspunkt.
- Högsta dygnsmedeleffekten hade uppdaterats under perioden om inte undantaget hade gällt.

- Det skall finns tillräckligt mycket representativ data på fastighetens energianvändning för att kunna göra beräkning av fastighetens nya högsta dygnsmedeleffekt.

Som huvudregel beräknas en högsta dygnsmedeleffekten för den utetemperatur som gällt vid senast uppmätta högsta dygnsmedeleffekt.

4.2 Konsumenter

Vår prismodell för konsumenter utgörs av två delar: energi och fast (se Figur 3).



Figur 3 Prismodell för konsumenter

4.2.1 Energi

Det kostar olika att producera fjärrvärmens olika tider på året. Vintertid i Helsingborg med hög förbrukning måste vår mer kostsamma produktion med träpellets användas. Sommartid med låg förbrukning räcker den billiga restvärmen från Kemira och avfallsbehandlingen på Filborna. Vintertid i Ängelholm behöver vi använda bioolja för perioder med hög förbrukning, resterande del av året kan vi använda våra fastbränslepannor. Detta ska du som kund kunna dra fördel av. Vi sätter därför energipriset efter en rättvis princip, där priset återspeglar vad det kostar att producera den värme man använder. Priset är olika för dessa perioder på året:

- **vinter:** november – mars
- **vår/höst:** april – maj, september – oktober
- **sommar:** juni – augusti

4.2.2 Fast del av priset

Den fasta delen skall motsvara de fasta kostnader som till stor del utgörs av våra produktionsanläggningar och ledningsnät. Situationen en kall vinterdag, när nästan alla kunder behöver som mest värme, är den som bestämmer hur mycket produktionskapacitet vi behöva ha och hur stora ledningar som måste byggas och underhållas för att kunna leverera värme till alla våra kunder.

5 Fjärrvärmens kostnader

5.1 Allmänt

Summan av de priskomponenter som våra kunder betalar ska täcka fjärrvärmens nettokostnader och ge rimlig avkastning för verksamheten, det är grunden för en kostnadsbaserad prissättning.

Verksamheten innebär ett risktagande främst i form av pris- och volymrisker och är i sin natur väderberoende. Öresundskraft bär denna risk genom vårt prisåtagande. Resultatet av denna risk överförs inte till kund, vilket innebär att eventuellt minskat eller ökat resultat inte förs vidare.

Marknadsvillkoren påverkas av EU-direktiv såsom Förnybarhetsdirektivet och Energieffektiviseringsdirektivet i kombination med nationella byggregler. Förändringar av skatter (kan tex vara NOX- skatt etc) och avgifter som ej var kända vid tidpunkt för vår överenskommelse kommer vi att kompensera för genom ändring av fjärrvärmepriset, enligt gällande Allmänna avtalsvillkor för leverans av fjärrvärme. Som tidigare nämnts har energimarknaden och inflationen kraftigt förändras och fortsatt orolig energimarknad är att vänta framöver i kombination med fortsatt hög inflation. Detta kan komma att påverka prisåtagandena för 2024 och 2025, därav att dessa endast blir indikationer. Sammantaget kan sägas att:

- Priserna på biobränslen har ökat kraftigt under 2022 och bedöms fortsätta öka framöver, det gäller alla typer av träbränslen såsom pellets och returträ men även bioolja/RME. Det beror på den kraftigt ökade efterfrågan till följd av kriget i Ukraina och återstarten efter pandemin. Till följd av de införda sanktionerna mot Ryssland och Belarus har samtidigt tillgången på biobränslen minskat.
- Det nya miljötilståndet i Ängelholm som ger möjlighet att ta emot tryckimpregnerat trä är beviljat men den ökade efterfrågan har lett till ökad konkurrens samt lägre behandlingspriser.
- Beträffande styrmedel har priset på utsläppsrätterna ökat och bedöms fortsätta öka under perioden. Vidare så har tilldelningen av utsläppsrätter till Filbornaverket har minskat.
- Den affärsrisk som i nuläget bedöms ha mest påverkan på verksamheten, tillsammans bränslepriserna och utsläppsrätter, är elhandelspriset som har ökat kraftigt och bedöms hållas på en mycket hög nivå under 2023 men en viss nedgång under 2024.
- Vidare så har inflationen påverkat det allmänna kostnadsläget vilket fördyrar drift- och underhållskostnader.

Utöver detta kan ändringar i eller nya skatter, styrmedel, regleringar eller kraftigt förändrade marknadsvillkor påverka fjärrvärmeaffären framöver.

5.2 Intäkter utöver fjärrvärme

Utöver värmeförsäljningen får vi intäkter för avfallsbehandling (förbränning) och elproduktion från kraftvärme. Dessa intäkter bidrar till att hålla fjärrvärmepriset konkurrenskraftigt. Avfallsförbränningen är en viktig del i resurshushållningen och att ta vara på restvärme. Kraftvärmeproduktionen bidrar till att stärka vårt energisystem med lokal elproduktion, vilket är viktigt under framförallt vintertid då elanvändningen är högre.

5.2.1 Elförsäljning

Kraftvärmeproduktion sker vid Filborna och Västhamnsverket. Framtida elproduktion prissäkras enligt fastställd riskpolicy av Öresundskraft.

Prissäkringsåtgärder syftar till att på kort sikt skapa förutsägbarhet i verksamhetens resultatutveckling samt att på lång sikt stabilisera affärens resultat.

5.2.2 Behandlingsavgifter

Intäkterna för att ta emot och behandla avfall ingår som en del i fjärrvärmeverksamheten. Vi arbetar aktivt för att hela tiden utveckla avfallsbehandlingen och behandlingsavgifterna är en viktig del i att kunna motverka kostnadsökningar i andra delar av fjärrvärmeaffären.

Nettot från behandlingsintäkter bedöms minska över kommande treårsperiod. Intäkter för avfallsbehandling omfattar även en ersättning för förbränningskatten, vilket innebär att denna skatt inte tas ut på fjärrvärmepriset. Utvecklingen har gjort att intäkterna för avfallsbehandlingen av restavfall och farligt avfall minskar på grund av ökade transportkostnader. Dessutom har kostnaderna för utsläppsrätter ökat vilket leder till ett minskat netto. För avfall där vi får behandlingsavgifter råder det en ökad konkurrens vilket gör att intäkterna även sjunker för dessa.

5.3 Kostnadernas sammansättning

I Diagram 1 redovisas fördelning av fjärrvärmens totala kostnader för Ängelholm respektive Helsingborg.

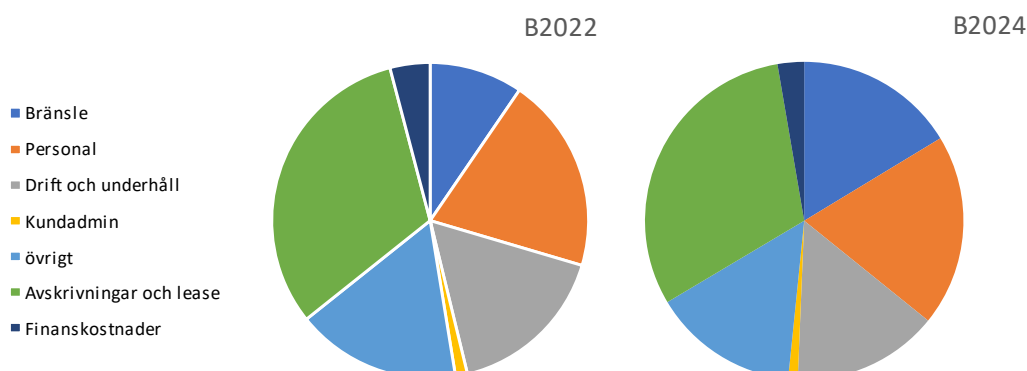


Diagram 1 Fördelning av fjärrvärmens totala kostnader 2022 jämfört med 2024

- **Bränsle:** Inköp av alla bränslen, främst spillvärme och pellets, samt skatter kopplade till bränslen, såsom el, olja och gas. Intäkt för avfallsbehandling ingår som en minskning av bränslekostnaderna. Intäkter från elproduktion är ej avdragna.
- **Personal:** Kostnader för personal anställda i fjärrvärmeverksamheten inom produktion, distribution och kundadministration.
- **Drift och underhåll:** Kostnader för drift och underhåll av våra produktions- och distributionsanläggningar inklusive lagning av läckor.
- **Kundadministration:** Kostnader för kundservice, fakturering och försäljning.
- **Övrigt:** Kostnader som inte ingår i ovanstående som bl a koncerngemensamma funktioner och försäkringar.
- **Avskrivningar/leasing:** Kostnader för avskrivning och leasing, tex av våra produktionsanläggningar
- **Finanskostnader:** Räntekostnader och räntesäkring

5.4 Kostnadsutveckling

Budget beräknas på s.k. normalår som definieras av SMHI och historiska erfarenheter. Utfall kan sedan bli varmare eller kallare vilket ger påverkan på främst bränslekostnader och elintäkter, men också underhållskostnader för produktionen, vilket ska täckas av prisåtagandet. Däremot kan det ske förändringar över tid på exempelvis bränslekostnader i form av stigande priser på pellets. Dessa förändringar tar vi hänsyn till i kostnadsutvecklingen och blir en del i prisåtagandet.

Vi genomför även åtgärder och projekt för att utveckla och effektivisera fjärrvärmerna, dessa kan leda till ökande kostnader i form av avskrivningar och finansiella kostnader.

5.4.1 Ängelholm

De högre kostnaderna för 2022 jämfört med budget är i huvudsak relaterade till omvärldsfaktorer och kraftigt högre elpris. I Ängelholm är det endast värmeproduktion och inte kraftvärmeproduktion vilket medför att elförbrukningen blir en stor kostnadspost. Inför 2023 är det sammantaget en fortsatt kraftig kostnadsutveckling i Ängelholm enligt ovannämnda orsaker. För

- returträflis ökar priset ca 50 %
- tryckimpregnerat trä går priset ner ca 15 % (minskad intäkt)
- bioolja/RME ökar priset ca 50 %
- el ökar (och har ökat) priset kraftigt

5.4.2 Helsingborg

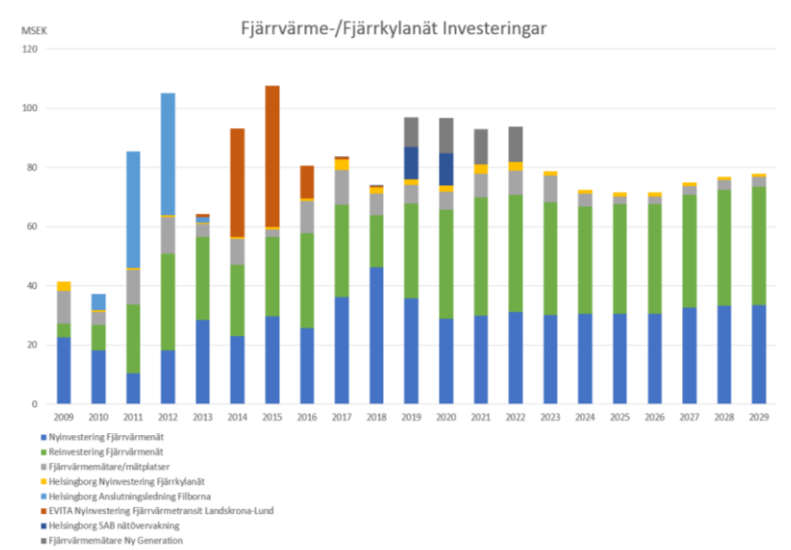
Även för Helsingborg gäller att de högre kostnaderna under 2022 utgörs av omvärldsfaktorer. Detta kompenseras delvis av högre elhandelspriser vilket ger ökade intäkter från kraftvärmeproduktionen. Dock gör det ökade priserna på pellets att effekten från detta minskar under från värmesäsongen 2022/23. Tilldelningen av utsläppsrätter har minskat och priset för dessa har samtidigt ökat kraftigt och spås öka framöver. Delar av den ökade kostnaden för utsläppsrätter tas ut på avfallslämnarna men framförallt endast göras på inhemska avfallslämnare. På importerat avfall kan inte samma kostnad tas ut, detta då avfallsanläggningar i Sverige är inkluderade i EU-ETS men det samma gäller inte för avfallsanläggningar i exempelvis Tyskland, vilket leder till en snedvriden konkurrens och därmed minskar utrymmet att ta ut ökade kostnader för utsläppsrätter. Konsekvensen av detta blir istället att marginalen på det importerade avfallet minskar. Det skall dock tilläggas att importerat avfall är kostnadseffektivare än vad som hade varit alternativet (pellets) samt att tillgången på svenskt avfall är begränsat. Sammantaget för Helsingborg:

- avfall går gate-fee ner något
- pellets ökar med ca 35 % till 2022/23 och inför 2023/24 väntas ytterligare ökning
- bioolja/RME ökar priset ca 50 %
- utsläppsrätter ökar priset ca 50 %
- el ökar (och har ökat) priset kraftigt

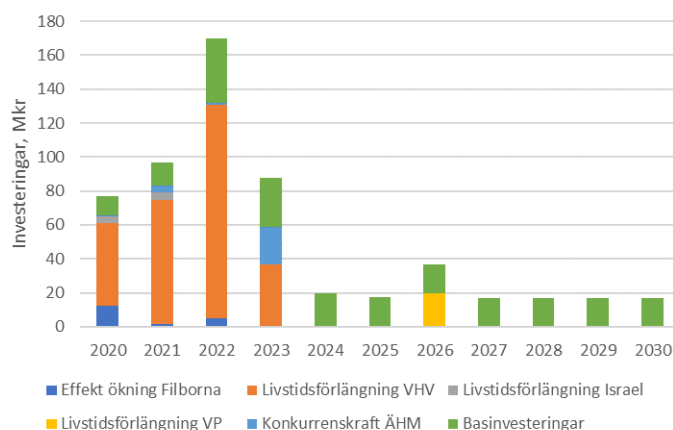
5.5 Investeringar och effektiviseringsåtgärder

Fjärrvärmeverksamhet binder mycket kapital i form av produktions- och distributionsanläggningar samt är kapitalintensiv med re- och nyinvesteringsbehov av produktionsanläggningar och distributionsnät. Därutöver tillkommer investeringar i nya fjärrvärmemätare och utbyggnad av fjärrvärmenätet.

Fjärrvärmeverksamheten ska generera en avkastning som säkerställer den fortsatta utvecklingen och därmed ett konkurrenskraftigt, stabilt och förutsägbart fjärrvärmepris. Avkastningen ska skapa en uthållig ekonomisk styrka som möjliggör att anläggningar kan förnyas och att spikar i kostnader kan hanteras utan att fjärrvärmepriset påverkas oförutsägbart.



Figur 4 Investeringar i fjärrvärmeverksamheten



Figur 5 Produktionsrelaterade investeringar

5.5.1 Filbornaverket

- **Ökad effekt och avfallsmängd** – Genom tillståndsändring och investeringar har vi ökat effekten på befintlig anläggning. Det gör att vi kostnadseffektivt kan producera mer värme med billigare bränslen.
- **Avfallstank** – Vi har byggt tankar för att ta emot förorenat vatten som kan användas i processen på Filborna. Det bidrar till att hålla nere våra bränslekostnader.
- **Minusutsläpp av CO₂ (CCS)** – Vi driver projekt för att kunna fånga in koldioxiden från Filborna för minska de fossila utsläppen samt bidra med att kolsänka genom att avskilja biogen koldioxid.

5.5.2 Västhamnsverket och Israelverket

- **Kostnadseffektiv livstidsförlängning** – Genom investeringar i till exempel nya brännare och styrsystem kan vi effektivt förlänga verkets livslängd och undvika dyrare investering i ny produktionskapacitet.

5.5.3 Åkerslundsverket

- **Ändrar miljötillstånd** – genom tillståndsändring möjliggör vi användningen av billigare bränslen.

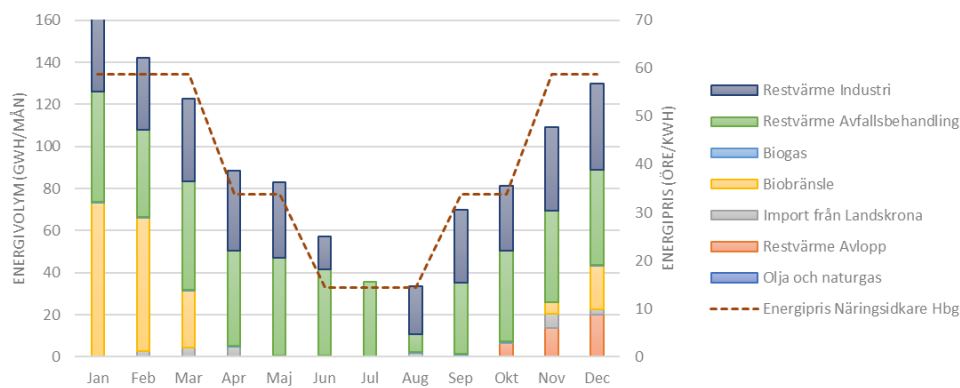
5.6 Fjärrvärmeproduktionen

Produktionen i Helsingborg består för närvarande av 99,7 % återvunnen och förnybar energi där resursanvändningen (primärenergifaktor) är 0,08. Största delen utgörs av restvärme från det avfallseldade kraftvärmeverket Filborna och Kemiras industri. Under höst/vår samt vintertid när värmebehov ökar kompletteras driften med antingen Västhamnsverkets (VHV) värmepump som återvinner restvärmen i avloppsvattnet från Öresundsverket (NSVA) eller biokraftvärmeproduktionen (träpellets framställd av restprodukt från träindustri) på VHV.

Biokraftvärmeproduktionen på VHV bidrar också till lokal elproduktion vilket är viktigt just under vintertid.

Fjärrvärmenätet i Helsingborg är även sammankopplat med näten i Landskrona och Lund i ett gemensamt system. Det ger ökad leveranstrygghet till de drygt 100 000 hushåll i regionen som använder fjärrvärme. Genom ledningen tar vi tillsammans vara på energin i restvärmen från industrier och forskningsanläggningar.

I Ängelholm är 99,5% återvunnen och förnybar energi där resursanvändningen är 0,14. Där produceras all fjärrvärme på Åkerslundsverket. Huvuddelen av produktionen kommer från RT-flis och träavfall. Vintertid när värmeanvändningen stiger i nätet används även bioolja (RME).



Figur 6 Total energianvändning fördelat över året

6 Nya fjärrvärmekunder

Fjärrvärmeverksamheten i Ängelholm och Helsingborg bedrivs på affärsmässig grund. Vi arbetar aktivt för att ansluta fler kunder i både exploateringsområden och befintliga områden, så kallade förtätningar.

6.1 Exploateringsområden

För varje enskilt område görs en samlad investeringskalkyl baserat på vilken beslut tas om fjärrvärme byggs ut i området eller ej. Varje exploateringsområde ska uppfylla Öresundskrafts uppsatta avkastningskrav på investeringar och sätta affärskrav.

6.2 Förtätning

I befintliga fjärrvärmeområden görs en investeringskalkyl för varje enskild kund innan offert ställs ut. Varje enskild ny kund ska uppfylla av Öresundskrafts satta affärskrav.

7 Kunddialog

Kunddialogen i Helsingborg och Ängelholm genomförs i en samrådsprocess upp enligt denna partsöverenskommelse. Inför en prisförändring vid kommande årsskifte inleds lokala samråd i april/maj. Den lokala överenskommelsen om prisförändring bör vara klar senast i början av augusti. För näringsidkare i år har Prisdialogen hållits som hybridmöte samt som fysiskt möte. Samråd 1 hölls i slutet av april och samråd 2 i mitten av augusti. För konsumenter hölls samrådsmöte 1 i slutet av juni och samrådsmöte 2 i slutet av augusti.

Tabell 2 Tidplan för Prisdialogen

Januari	Planeringsmöte – datum och tema för året sätts
April	Samrådsmöte 1 - förslag presenteras
Augusti	Samrådsmöte 2 – lokal överenskommelse klar
September	Ansökan förlängt medlemskap skickas till Prisdialogens kansli

September	Lokal överenskommelse och ny prislista publiceras på www.oresundskraft.se
September November	Utskick till alla kunder om prisåtagandet och prisdialogen Digitala informationsträffar för de olika kundsegmenten för att informera om prisåtagandet, prisdialogen, energimarknaden samt annan relevant information.

Samråden är gemensamma för Helsingborg och Ängelholm. Till prisdialogen för näringsidkare bjuds representanter för SABO (Helsingborgshem och Ängelholmshem), Riksbyggen och Fastighetsägarnas Riksförbund (utgörs av de lokala styrelserna i Ängelholm och Helsingborg) in tillsammans med representanter för våra största företagskunder.

7.1 Agenda samrådsmöten

7.1.1 Näringsidkare

Möte	Syfte	Agenda
Samråd 1 27 april	Ge leverantören ökad kunskap om kundernas verksamhet. Ge kunderna möjlighet att lämna synpunkter på fjärrvärmeleverantörens prisändringsmodell	<ol style="list-style-type: none"> Välkommen och presentationsrunda Inledning Miljövärden för fjärrvärmens 2021 Anders har ordet Läget på energimarknaden <ol style="list-style-type: none"> Framtida utveckling av elhandelspriset och utsläppsrätter Energimarknaden i perspektiv Prisändringsmodellen <ol style="list-style-type: none"> Status produktion/distribution och fjärrvärmens kostnadsutveckling Prisåtagandet 2023-2025 Summering
Samråd 2 22 juni	Ge kunderna möjlighet att lämna synpunkter på sedan förra mötet samt besluta om prisändringsmodell.	<ol style="list-style-type: none"> Välkomna Inledning och återblick samråd 1 Prisändringsmodell <ol style="list-style-type: none"> Kostnadsutveckling och prissäkring Prisåtagande 2023-2025 Beslut klimatarbetsplanen Årets tema: CCS och negativa utsläpp <ol style="list-style-type: none"> Status i CCS-projektet Möjlighet till negativa utsläpp Signering av samrådsprotokollet Summering och utvärdering av årets process

7.1.2 Konsument

Möte	Syfte	Agenda
Samrådsmöte 1 30 juni	Ge leverantören ökad kunskap om kundernas verksamhet. Ge kunderna möjlighet att lämna synpunkter på fjärrvärmeleverantörens prisändringsmodell	<ol style="list-style-type: none">1. Inledning2. Presentationsrunda3. Prisändringsmodell (<i>Prisåtagandet</i>)4. Planer framåt B2C5. Summering
Samrådsmöte 2 30 augusti	Ge kunderna möjlighet att lämna synpunkter på sedan förra mötet samt besluta om prisändringsmodell.	<ol style="list-style-type: none">1. Välkommen2. Inledning och återblick3. Förslag på Prisåtagande 2023-20254. Status i CCS-projektet5. Summering

8 Bilagor

Bilaga 1 Förklaringar och fakta – Hållbarhetsredovisning

Årlig redovisning av miljövärden görs i Hållbarhetsredovisningen 2022, <https://www.oresundskraft.se/om-oss/hallbarhetsredovisning/?openAsOverlay>

Parametrarna som redovisas är resurseffektivitet (primärenergifaktor), klimatpåverkan och andel fossila bränslen.



Resurseffektivitet – Mäts som använd använda naturresurser (primärenergi), bränsle, vid produktion av fjärrvärme i förhållande till den energi som levereras kund. Naturresurser (primärenergi) är den energi som finns i t ex träd, vatten, vind, kol och olja.

Klimatpåverkan – Mäts som utsläpp av koldioxidekvivalenter (CO₂-ekv) från förbränning vid produktion av fjärr-värme samt produktion och distribution av bränsle.

Fossila bränslen – Andel kol, fossil olja och naturgas som används vid produktion av fjärrvärme förhållande till den energi som totalt använts för att producera fjärrvärmerna.

Miljövärden presenteras ur ett bokföringsperspektiv. De viktigaste parametrarna i redovisning av miljövärden är resurseffektivitet (primärenergifaktor), klimatpåverkan och andel fossila bränslen (kol, olja, gas). Fjärrvärmens miljövärden beräknas enligt Värmemarknadskommitténs överenskommelse om synen på bokförda miljövärden för fjärrvärme. De består av direkta utsläpp från energiomvandlingssteget och uppströms utsläpp från produktion och transport av bränsle.

Bilaga 2 Prislister 2023

Prisåtagande konsument (Hbg/Ähm)		
År 2023	År 2024	År 2025
2%	Indikation 0-5 %	Indikation 0-5 %

Not: Åtagandet kan frångås/ändras vid nya eller ändrade skatter, regleringar eller kraftigt förändrade marknadsvillkor som påverkar fjärrvärmeaffären

Helsingborg Konsument		
Fast [kr/år] exkl moms	Fast [kr/år] inkl moms	
2 900,00	3 625,00	
Säsong	Energipris [öre/kWh] exkl moms	Energipris [öre/kWh] inkl moms
Vinter (Jan-Mars, Nov-Dec)	74,02	92,53
Vår / Höst (April-Maj, Sept-okt)	41,40	51,75
Sommar (Juni-Aug)	10,30	12,88

Ängelholm Konsument		
Fast [kr/år] exkl moms	Fast [kr/år] inkl moms	
2 900,00	3 625,00	
Säsong	Energipris [öre/kWh] exkl moms	Energipris [öre/kWh] inkl moms
Vinter (Jan-Mars, Nov-Dec)	73,68	92,10
Vår / Höst (April-Maj, Sept-okt)	40,98	51,23
Sommar (Juni-Aug)	15,01	18,76

Gruppanslutna Småhus (Pålsjö östra och Vindelälven)			
Fast pris kr/år inkl moms	Effektpris kr/kW inkl moms	Energipris öre/kWh inkl moms	Varmvatten kr/m ³ inkl moms
2 442	283,76	71,09	50,07

Helsingborg Konsument - Lägenhet		
Fast [kr/år] exkl moms	Fast [kr/år] inkl moms	
1 450,00	1 812,50	
Säsong	Energipris [öre/kWh] exkl moms	Energipris [öre/kWh] inkl moms
Vinter (Jan-Mars, Nov-Dec)	74,02	92,53
Vår / Höst (April-Maj, Sept-okt)	41,40	51,75
Sommar (Juni-Aug)	10,30	12,88

Prisåtagande Näringsidkare Helsingborg

År 2023

År 2024

År 2025

2%

Indikation 0-5 %

Indikation 0-5 %

Not: Åtagandet kan frångås/ändras vid nya eller ändrade skatter, regleringar eller kraftigt förändrade marknadsvillkor som påverkar fjärrvärmeaffären

Helsingborg Normalprislista Näringsidkare

Effektgrupp	Fast	Effektpris	Fast	Effektpris
	[kr/år] exkl moms	[kr/år] exkl moms	[kr/år] inkl moms	[kr/år] inkl moms
0-30 kW	689,94	808,38	862,43	1010,48
30-100 kW	3 211,44	724,33	4014,30	905,41
100-250 kW	11 753,44	638,91	14691,80	798,64
250-500 kW	32 868,44	554,45	41085,55	693,06
>500 kW	75 358,44	469,47	94198,05	586,84
Säsong	Energipris [öre/kWh] exkl moms		Energipris [öre/kWh] inkl moms	
Vinter (Jan-Mars, Nov-Dec)	52,05		65,06	
Vår / Höst (April-Maj, Sept-okt)	31,61		39,51	
Sommar (Juni-Aug)	10,27		12,84	
Säsong	Flödespris [kr/m3] exkl moms		Flödespris [kr/m3] inkl moms	
Vinter (Jan-Mars, Nov-Dec)	3,97		4,96	

Helsingborg Totalvärme Näringsidkare

Effektgrupp	Fast	Effektpris	Fast	Effektpris
	[kr/år] exkl moms	[kr/år] exkl moms	[kr/år] inkl moms	[kr/år] inkl moms
0-30 kW	689,94	808,38	862,43	1010,48
30-100 kW	3 211,44	724,33	4014,30	905,41
100-250 kW	11 753,44	638,91	14691,80	798,64
250-500 kW	32 868,44	554,45	41085,55	693,06
>500 kW	75 358,44	469,47	94198,05	586,84
Säsong	Energipris [öre/kWh] exkl moms		Energipris [öre/kWh] inkl moms	
Vinter (Jan-Mars, Nov-Dec)	59,82		74,78	
Vår / Höst (April-Maj, Sept-okt)	31,61		39,51	
Sommar (Juni-Aug)	10,27		12,84	

Helsingborg Markvärme Näringsidkare

Effektgrupp	Fast	Effektpris	Fast	Effektpris
	[kr/år] exkl moms	[kr/år] exkl moms	[kr/år] inkl moms	[kr/år] inkl moms
0-30 kW	344,97	505,44	431,21	631,80
30-100 kW	1 605,87	463,41	2 007,34	579,26
100-250 kW	5 876,87	420,70	7 346,09	525,88
250-500 kW	16 431,87	378,48	20 539,84	473,10



>500 kW	37 676,87	335,99	47 096,09	419,99
Säsong	Energipris [öre/kWh] exkl moms		Energipris [öre/kWh] inkl moms	
	Vinter (Jan-Mars, Nov-Dec)	49,95	62,44	
Vår / Höst (April-Maj, Sept-okt)	29,52	36,90		
Sommar (Juni-Aug)	8,20	10,25		

Helsingborg Primär Markvärme Näringsidkare				
Effektgrupp	Fast	Effektpris	Fast	Effektpris
	[kr/år]	[kr/år]	[kr/år]	[kr/år]
	exkl moms	exkl moms	inkl moms	inkl moms
0-30 kW	344,97	505,44	431,21	631,80
30-100 kW	1 605,87	463,41	2007,34	579,26
100-250 kW	5 876,87	420,70	7346,09	525,88
250-500 kW	16 431,87	378,48	20539,84	473,10
>500 kW	37 676,87	335,99	47096,09	419,99
Säsong	Energipris [öre/kWh] exkl moms		Energipris [öre/kWh] inkl moms	
	Vinter (Jan-Mars, Nov-Dec)	52,05	65,06	
Vår / Höst (April-Maj, Sept-okt)	31,61	39,51		
Sommar (Juni-Aug)	10,27	12,84		
Säsong	Flödespris [kr/m ³] exkl moms		Flödespris [kr/m ³] inkl moms	
	Vinter (Jan-Mars, Nov-Dec)	3,97	4,96	

Prisåtagande Näringsidkare Ängelholm		
År 2023	År 2024	År 2025
2%	Indikation 0-5 %	Indikation 0-5 %

Not: Åtagandet kan frångås/ändras vid nya eller ändrade skatter, regleringar eller kraftigt förändrade marknadsvillkor som påverkar fjärrvärmeaffären

Ängelholm Näringsidkare				
Effektgrupp	Fast	Effektpris	Fast	Effektpris
	[kr/år]	[kr/år]	[kr/år]	[kr/år]
	exkl moms	exkl moms	inkl moms	inkl moms
0-30 kW	660,43	783,51	825,54	979,39
30-100 kW	3 076,03	702,99	3845,04	878,74
100-250 kW	11 295,03	620,80	14118,79	776,00
250-500 kW	31 465,03	540,12	39331,29	675,15
>500 kW	72 495,03	458,06	90618,79	572,58
Säsong	Energipris [öre/kWh] exkl moms		Energipris [öre/kWh] inkl moms	
	Vinter (Jan-Mars, Nov-Dec)	55,52	69,40	
Vår / Höst (April-Maj, Sept-okt)	35,71	44,64		
Sommar (Juni-Aug)	14,97	18,71		
Säsong	Flödespris [kr/m ³] exkl moms		Flödespris [kr/m ³] inkl moms	
	Vinter (Jan-Mars, Nov-Dec)	4,04	5,05	

